

# 3. Cadre de vie

## 3.2 ANALYSE URBAINE

**LIGNAC** (2,2 km du centre bourg) :

Cohérence architecturale :

La structure urbaine initiale du noyau bâti est dense. Toutefois, des espaces agricoles ou de jardins ont été identifiés pour permettre le comblement de la poche urbaine existante. Ils devront être analysés pour en déterminer la constructibilité. Des mesures d'insertion seront à prévoir.

Contraintes environnementales :

Aucune entité environnementale sensible inventoriée ou réglementée n'a été repérée. La topographie est en légère déclivité selon un axe Est-Ouest.

Localisation :

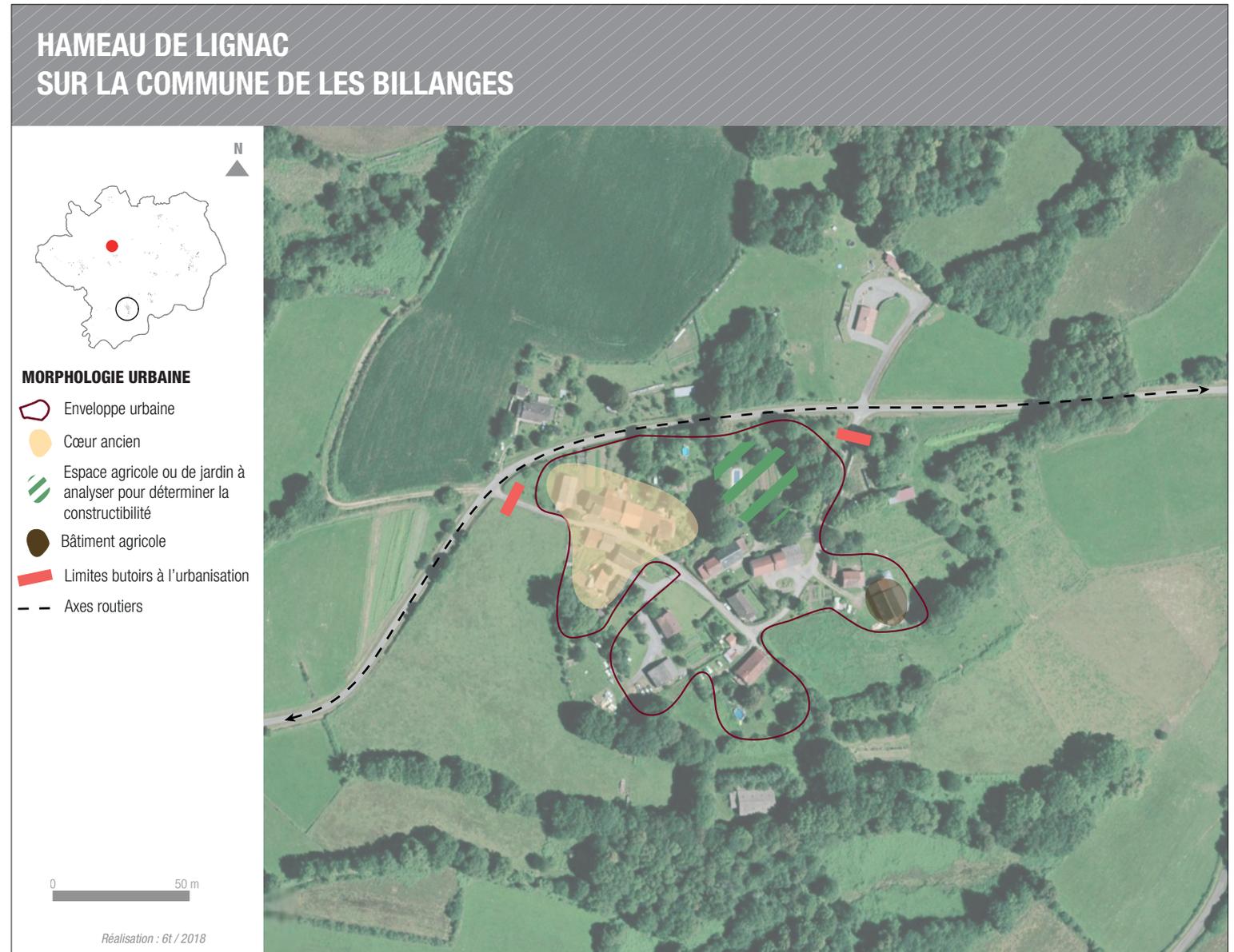
Le hameau est desservi par une route communale, qui le situe à environ 7 minutes de trajet du bourg.

Exploitation agricole en activité :

Aucune exploitation agricole n'est en activité sur le hameau. Un bâtiment agricole est employé au stockage de foin, à l'Est.

Typologie du bâti :

Le hameau est constitué de corps de ferme et de bâtis anciens, majoritairement en pierres.



# 3. Cadre de vie

## 3.2 ANALYSE URBAINE

**TRÉZIN** (3 km du centre bourg) :

Cohérence architecturale :

La structure urbaine initiale du noyau bâti est dense. Toutefois, des espaces agricoles ou de jardins ont été identifiés pour permettre le comblement de la poche urbaine existante. Ils devront être analysés pour en déterminer la constructibilité. Des mesures d'insertion seront à prévoir.

Contraintes environnementales :

Aucune entité environnementale sensible inventoriée ou réglementée n'a été repérée. La topographie est en déclivité selon un axe Nord-Sud.

Localisation :

Le hameau est desservi par la route départementale 29A, qui le situe à environ 8 minutes de trajet du bourg.

Exploitation agricole en activité :

Aucune exploitation agricole n'est en activité sur le hameau.

Typologie du bâti :

Le hameau est constitué de corps de ferme et de bâtis anciens, majoritairement en pierres.

